

С.А. Суэтин,  
начальник Управления сопровождения проектов  
ФАУ «Главгосэкспертиза России»

**О ПРАКТИКЕ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО  
РЕЕСТРА ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ  
ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ИНТЕГРАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ  
СИСТЕМЫ «ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР  
ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» С ИНЫМИ  
ИНФОРМАЦИОННЫМИ СИСТЕМАМИ**

Государственная информационная система «Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства» (далее – ГИС ЕГРЗ) запущена в эксплуатацию с 01.07.2018. За это время с реестром начала работу 441 организация, из них 84 организации государственной экспертизы.

На текущий момент в системе зарегистрировано свыше 18 500 разделов единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (далее – ЕГРЗ, реестр). Основную долю составляют заключения, подготовленные государственными экспертными организациями (~ 77,5 %).

За время работы существенно повысилось качество подготовки проектов разделов реестра экспертными организациями. Если в июле 2018 года около 80 % проектов разделов реестра возвращалось на доработку, то на текущий момент доля таких проектов составляет 50 %.

К самым распространенным ошибкам, допускаемым при формировании проектов разделов реестра, относятся следующие:

1. Сведения о юридических и физических лицах не соответствуют требованиям.

2. Сведения о задании на разработку проектной документации не соответствуют требованиям.

3. Сведения об экспертах не соответствуют требованиям.

4. Дата подготовки отчетной документации по результатам инженерных изысканий указана частично или отсутствует.

Работа системы не обходится без технических сбоев и сложностей. За последние три месяца в адрес ФАУ «Главгосэкспертиза России» (далее – Учреждение) поступили письма с замечаниями и предложениями по работе в ГИС ЕГРЗ и интеграции с иными информационными системами от 14 государственных экспертных организаций.

Можно выделить основные проблемы, с которыми сталкиваются организации в работе:

1. Невозможность работы в ЕГРЗ при некорректной работе Единой системы идентификации и аутентификации (ЕСИА).

2. Ошибки при загрузке файлов проектной документации.

3. Проблемы при работе со списком экспертов.

4. Неудобство работы со списками технико-экономических показателей.

И если сложности первого пункта зависят от портала Госуслуг и не зависят от оператора ГИС ЕГРЗ, то над решением остальных задач Учреждение активно ведет работу как в техническом, так и нормативном плане. Надеемся, что в ближайших обновлениях системы найдут свое решение основные проблемы.

Также надеемся, что в ближайшее время будет наконец утвержден классификатор объектов строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям, а вслед за ним будет проведена работа по формированию перечня основных технико-экономических показателей. Утверждение данных классификаторов очень важный шаг, без него невозможны дальнейшее продвижение в части цифровизации отрасли экспертизы и движение к использованию новых технологий не только при

проведении экспертизы, но и на всех этап жизненного цикла объектов капитального строительства.

Построение цифровой платформы строительной отрасли невозможно без организации оперативного обмена полной и качественной информацией об объектах капитального строительства между органами и организациями, задействованными в бизнес-процессах не только в строительной, но и в смежных отраслях. В прошлом году Минстроем России уже утверждены XML-схемы разрешения на строительство и разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства. Учреждение в свою очередь активно ведет работы над разработкой XML-схемы заключения экспертизы, внедрение которой позволит не только автоматизировать и ускорить процесс включения заключения в ЕГРЗ, но и повысить качество подготавливаемых заключений экспертизы, обеспечить «качество» и полноту представляемых сведений, а также поднимет на новый уровень скорость обращения документов в строительной области.

Работа ГИС ЕГРЗ как сложного механизма не обходится без службы технической поддержки, которая старается оперативно решать все вопросы, возникающие у пользователей системы. За все время работы ГИС ЕГРЗ зарегистрировано всего около 1500 заявок с техническими вопросами. Среднее время реагирования на заявку составляет около 30 минут. В зависимости от сложности проблемы решение может быть предложено в момент обращения, а может потребовать значительных усилий и времени. Часто операторы службы поддержки подключаются удаленно к рабочим местам обратившихся за помощью в поиске решения проблемы. В среднем любая задача находит свое решение в течение двух часов.

03.08.2018 Федеральным законом № 342 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» были утверждены существенные поправки в Градостроительный кодекс Российской Федерации, коснувшиеся системы государственной экспертизы. Данные

поправки потребовали внесения изменений в ряд нормативных актов для приведения в соответствие всех необходимых регламентов, а именно:

1) постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

2) постановление Правительства Российской Федерации от 24.07.2017 № 878 «О порядке формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145»;

3) приказ Минстроя России от 08.06.2018 № 341/пр «Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

4) приказ Минстроя России от 22.02.2018 № 115/пр «Об утверждении порядка ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и предоставления содержащихся в нем сведений и документов».

Пока внесению изменений подверглись постановление Правительства № 878 и приказ Минстроя России № 115/пр.

В соответствии с изменениями Порядка ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и предоставления содержащихся в нем сведений и документов значительно расширился круг лиц и организаций, которым будет обеспечен доступ к сведениям и документам, размещенным в реестре.

Теперь, помимо экспертных организаций, Минстроя России и государственных заказчиков, доступ к сведениям и документам из реестра будет предоставлен:

- 1) органам и организациям, которые оказывают государственные (муниципальные) услуги по выдаче разрешения на строительство;
- 2) органам и организациям, уполномоченным на осуществление федерального государственного или регионального строительного надзора;
- 3) оператору федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве;
- 4) Счетной палате Российской Федерации;
- 5) операторам государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;
- 6) оператору единой информационной системы жилищного строительства.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2019 № 296 установлена дата реализации технической возможности обеспечения доступа к сведениям и документам для вышеперечисленных организаций – 01.01.2020.

Техническое задание на развитие ГИС ЕГРЗ уже рассматривается Минстроем России.

Еще на этапе разработки технического задания на ГИС ЕГРЗ в систему закладывалась возможность ее интеграции с иными информационными системами. Специально для этого была разработана библиотека API, с использованием которой возможна реализация полной интеграции с ГИС ЕГРЗ.

Разработка интеграции, как и разработка любого программного продукта, процесс сложный, требующий времени и ресурсов.

Специально для разработчиков в ГИС ЕГРЗ предусмотрен тестовый контур, полностью повторяющий функции продуктивного. Основная работа разработчиков ведется как раз с использованием этого контура. И лишь после тестирования полного цикла бизнес-процесса интеграции возможен переход работы программных решений с продуктивным контуром.

Несмотря на сложность процесса разработки интеграции, у ряда организаций работы по интеграции уже завершены или находятся на этапе окончания. Так, по нашим данным, у 12 экспертных организаций уже реализован полный цикл интеграции с ГИС ЕГРЗ, 1 организация находится на этапе переноса своего решения на продуктивный контур, еще 2 организации находятся на этапе начала разработки и внедрения интеграции. Речь идет о 13 государственных и 2 негосударственных организациях.

Для разработчиков открыт форум по вопросам интеграции, опубликована в открытом доступе полная документация по API. Проектная группа по ГИС ЕГРЗ всегда открыта для диалога с разработчиками.

Спасибо за внимание!