



**ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА  
РОССИИ**

## СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СИСТЕМЫ СМЕТНОГО НОРМИРОВАНИЯ НА СОВРЕМЕННОМ ЭТАПЕ

**САВЕНКОВ АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ**

Начальник Управления сметного нормирования  
ФАУ «Главгосэкспертиза России»

# ПЛАНИРОВАНИЕ, РАЗРАБОТКА, РАССМОТРЕНИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ НОВЫХ СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ



## ПЛАНИРОВАНИЕ И РАЗРАБОТКА

**Планирование** сметных нормативов осуществляется **ежегодно** на основании предложений Инициаторов об утверждении (актуализации):

- **сметных норм;**

- методик определения нормативных затрат на работы по инженерным изысканиям и по подготовке проектной документации (**МНЗ**) - и Главгосэкспертизы России об утверждении (актуализации) **методик**, необходимых для определения сметной стоимости строительства, разработке и применения сметных норм

Проект сметного норматива **направляется** Инициатором **в Минстрой России** с приложением необходимого комплекта документов

## РАССМОТРЕНИЕ

**Главгосэкспертиза России рассматривает** проекты сметных норм и МНЗ, по результатам рассмотрения подготавливает соответствующее заключение

**Главгосэкспертиза России осуществляет взаимодействие напрямую с Инициатором** в целях оперативного внесения Инициатором изменений в проекты сметных норм и МНЗ

## УТВЕРЖДЕНИЕ

**Минстроем России на основании** заключения Главгосэкспертизы России и **рекомендаций НЭС принимается решение** об утверждении сметного норматива или об отказе в его утверждении

**Порядок утверждения сметных нормативов утвержден приказом Минстроя России от 13.01.2020 № 2/пр**

## Основные изменения в рамках актуализации Порядка утверждения сметных нормативов



### Расширение области применения Порядка на:

- методики, необходимые для определения сметной стоимости строительства, разработки и применения сметных норм (Методики)
- методики определения нормативных затрат на работы по подготовке проектной документации и по инженерным изысканиям (МНЗ)

**Различные требования к составу** предложений, обосновывающим документам, алгоритму рассмотрения, согласования и утверждения **проектов сметных норм, Методик, МНЗ**

### Упрощение требований к планированию и разработке сметных норм:

- исключение обязательности фотовидеофиксации нормативных наблюдений
- упрощение требований к составу, содержанию и порядку утверждения технологических карт.

**Внедрение механизмов двухстадийного рассмотрения сметных норм** с возможностью корректировки по замечаниям Главгосэкспертизы России

Установление **требований** к составу документов, предоставляемых к **новым строительным ресурсам**

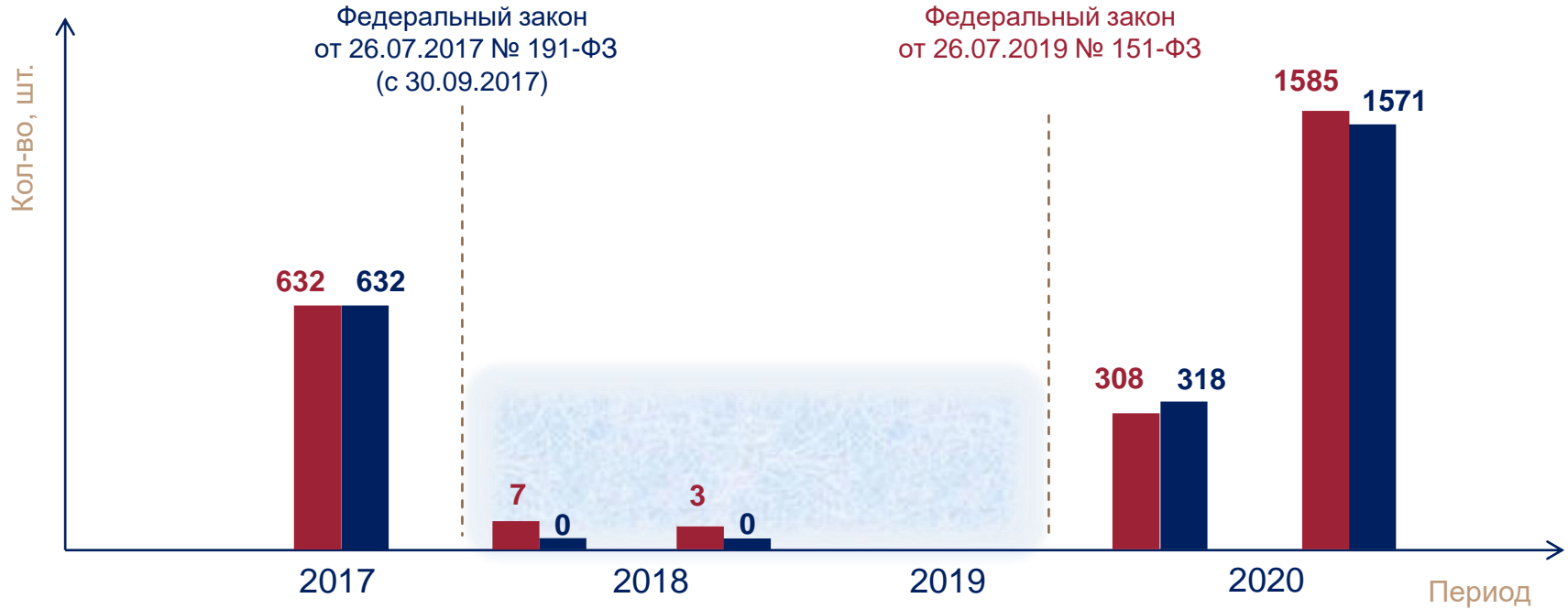
**Формирование ФЕР** Главгосэкспертизой России **по сметным нормам**, получившим положительное заключение

**Возможность** проведения работ **по нормированию на полигонах**

Возможность проведения контрольных нормативных наблюдений с участием представителя Главгосэкспертизы России

# СНЯТИЕ ОГРАНИЧЕНИЙ И «РАЗМОРОЗКА» РАСЦЕНОК

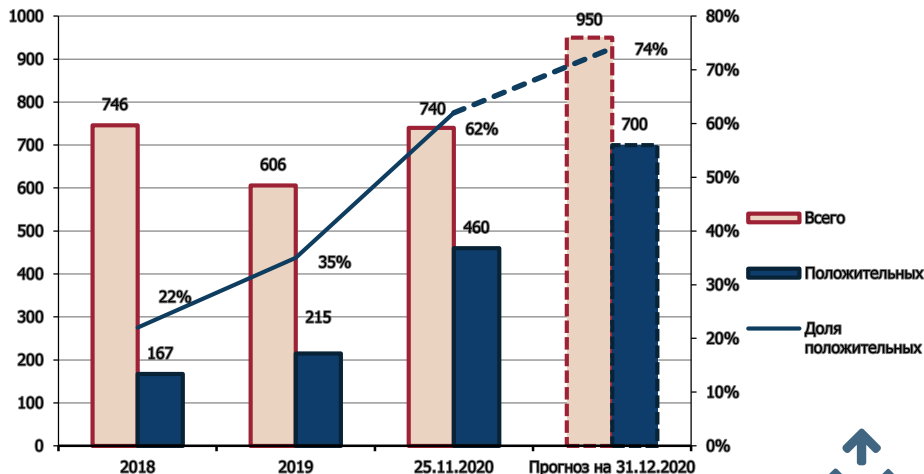
## Изменения в сметном нормировании



■ ГЭСН ■ ФЕР



# ДИНАМИКА ИЗМЕНЕНИЙ ПРИ ПРОВЕРКЕ СМЕТНЫХ НОРМ



**Количество норм, поступающих на проверку, увеличилось в 1,5 раза**

## Основные факторы:

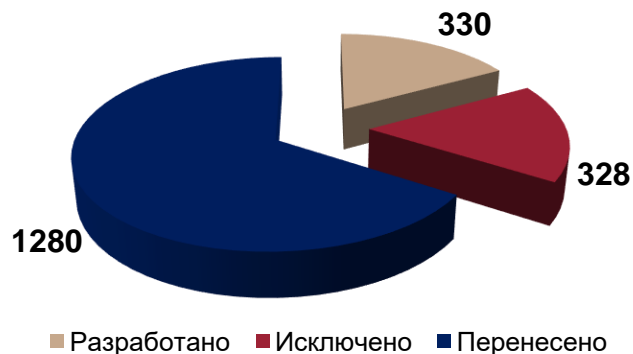
- 01** Повышается качество работы инициаторов и компетенции разработчиков, в том числе за счет проведения информационно-разъяснительной и обучающей работы на базе Учреждения
- 02** Внедрены механизмы двухстадийного рассмотрения сметных норм с возможностью их корректировки по замечаниям Учреждения в процессе рассмотрения
- 03** «Разморозка» расценок и, как следствие, возможность включения в базу и практическое использование новых сметных норм
- 04** Возможность проведения нормативных наблюдений на специализированных полигонах

## Изменения Порядка позволили повысить долю положительных заключений в 2,5 раза

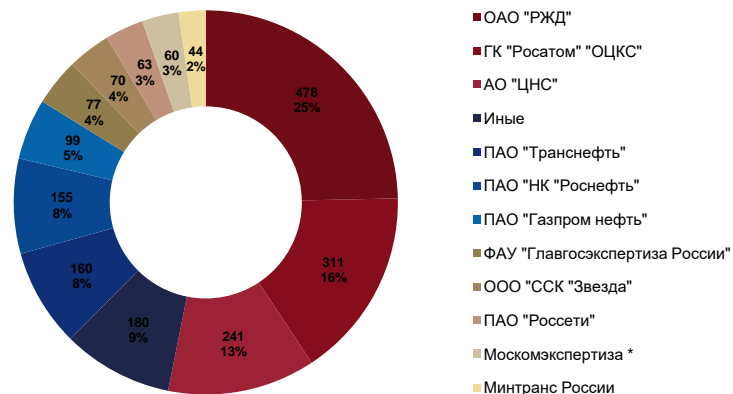


# ПЛАНИРОВАНИЕ РАЗРАБОТКИ (АКТУАЛИЗАЦИИ) СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ

## План разработки (актуализации) сметных нормативов на 2020 год



## Основные Инициаторы по плану на 2020 год



\* Разработка сметных норм Москомэкспертизой для ФСНБ в 2021 году пока не планируется

## Основные факторы, влияющие на исполнение плана:

- 01 Перенос сроков разработки сметных нормативов ввиду отсутствия площадок для проведения нормативных наблюдений, отсутствия финансирования работ и т.д.
- 02 Разработка сметных норм в течение нескольких лет
- 03 Необходимость расширения номенклатуры (линейки) сметных норм, часто выявляемая в процессе разработки
- 04 Отсутствие санкций за неисполнение плана

*Минстроем России 26.12.2019 утверждена обновленная сметно-нормативная база (ФСНБ-2020)*

## *Дополнения и изменения №1 в ФСНБ-2020*

норм и расценок	> 900
материалов, машин и механизмов	> 1 400

## *Дополнения и изменения №2 в ФСНБ-2020*

норм и расценок	> 1000
материалов, машин и механизмов	> 300

## *Дополнения и изменения №3 в ФСНБ-2020*

норм и расценок	> 200
материалов, машин и механизмов	> 200

## *Дополнения и изменения №4 в ФСНБ-2020*

норм и расценок	> 1000
материалов, машин и механизмов	> 600

## *Планируемые дополнения и изменения №5 в ФСНБ-2020*

норм и расценок	> 500
материалов, машин и механизмов	> 200





**ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА  
РОССИИ**

**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**

Федеральное автономное учреждение  
«Главное управление государственной  
экспертизы»  
101000, Москва, Фуркасовский пер., д.6  
+7 (495) 625-95-95  
info@gge.ru  
gge.ru