

С 1 августа 2023 года экспертные организации будут осуществлять прием сметной документации на экспертизу исключительно в виде машиночитаемых электронных документов ([Письмо Минстроя России от 05.05.2023 N 25724-ИФ/00 «О требованиях к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и \(или\) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»](#)).

Документы, представленные с нарушением требований к формату электронных документов, в дальнейшем не смогут быть размещены в ГИС ЕГРЗ в связи с внедрением автоматического контроля формата загружаемых файлов.

С 1 августа 2023 года раздел «Пояснительная записка» должен представляться для проведения экспертизы (как первичной, так и повторной, в том числе в форме экспертного сопровождения) только в формате XML в соответствии с XML-схемой, опубликованной на официальном сайте Минстроя России.

31 мая 2023 года состоялся [обучающий семинар](#) по развертыванию сервиса формирования пояснительной записки. Специалисты Главгосэкспертизы России разъяснили особенности внесения машиночитаемых данных в первый раздел проектной документации, а также ответили на дополнительные вопросы пользователей ЕЦПЭ и других заинтересованных участников профессионального сообщества.

Также короткий обучающий видеоролик «Работа в сервисе по формированию пояснительной записки в формате xml» размещен на сайте Учреждения в разделе [«База знаний»](#) ([скачать инструкцию в формате PDF](#)).

Формирование пояснительной записки в формате XML должно производиться в любом ПО, способном сформировать xml-файл пояснительной записки, соответствующий размещенной на сайте Минстроя России xsd-схеме.

Учреждением разработан сервис, реализующий возможность формирования таких файлов. Скачать ПО для формирования пояснительной записки можно в личных кабинетах ЕЦПЭ и АИС Экспертиза. Для этого на главной странице личного кабинета необходимо нажать на кнопку «Скачать Сервис формирования пояснительной записки в формате XML».

Логин и пароль, который требуется ввести при авторизации пользователя при входе в Сервис по формированию пояснительной записки (СФПЗ), присваивает пользователю сотрудник этой же организации, выполняющий функции Администратора.