

В соответствии с уставом ФАУ «Главгосэкспертиза России» уполномочено на проведение судебной экспертизы по вопросам, связанным с целями и предметом деятельности Учреждения.

К ним относятся вопросы, связанные с оценкой проектной документации и /или результатов инженерных изысканий, в частности:

- Соответствуют ли результаты инженерных изысканий¹:
 - заданию на выполнение инженерных изысканий;
 - условиям технического задания к договору на разработку проектной (проектно-сметной) документации;
 - нормативно-правовым и нормативно-техническим актам в области архитектурно-строительного проектирования, действующим по состоянию на «___»_____?

- Соответствует ли проектная документация (*без учета сметной документации*):
 - заданию на проектирование;
 - исходно-разрешительной документации (ИРД);
 - условиям технического задания к договору на разработку проектной (проектно-сметной) документации;
 - нормативно-правовым и нормативно-техническим актам в области архитектурно-строительного проектирования, действующим по состоянию на «___»_____;
 - результатам инженерных изысканий;
 - специальным техническим условиям (СТУ)?

- В случае выявления несоответствий (недостатков) в проектной (проектно-сметной) документации и (или) в результатах инженерных изысканий указать, в чем они выражаются.

- Являются ли выявленные несоответствия (недостатки) в проектной (проектно-сметной) документации и (или) в результатах инженерных изысканий существенными и/или неустранимыми (т.е. такими, для устранения которых требуется выполнить весь или значительный объем работ по разработке проектной (проектно-сметной) документации и (или) выполнению инженерных изысканий заново)?

¹ Или отдельных видов работ по инженерным изысканиям в соответствии с приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

- Установить объем работ (услуг) по разработке проектной документации и (или) по подготовке результатов инженерных изысканий, выполненных (оказанных) с недостатками/без недостатков.

- Проверить правильность выводов заключения негосударственной экспертизы проектной документации² и (или) результатов инженерных изысканий либо оценить обоснованность выданных экспертным учреждением замечаний к проектной документации и (или) результатам инженерных изысканий.

- Провести оценку представленных сметных расчетов на разработку проектной документации в целях установления соответствия утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, а также объемам разработанной проектной документации.

- Проверить правильность расчета сметной стоимости, выполненной подрядчиком, на соответствие укрупненным нормативам цены строительства.

- Проверить состав и достаточность исходных данных, передаваемых застройщиком (заказчиком) в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, для оценки возможности осуществления архитектурно-строительного проектирования

Обращаем внимание, что приведенные вопросы не являются исчерпывающими и содержат наиболее актуальные формулировки вопросов, которые относятся/не относятся к предмету и целям деятельности ФАУ «Главгосэкспертиза России».

² Выданного иной экспертной организацией.