



**ВСЕРОССИЙСКОЕ
СОВЕЩАНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ**

РЕЗОЛЮЦИЯ

III Всероссийского совещания организаций государственной экспертизы

г. Москва

30 ноября 2017 г.

30 ноября 2017 года ФАУ «Главгосэкспертиза России» при поддержке Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации проведено III Всероссийское совещание организаций государственной экспертизы, в котором приняли участие представители органов государственной власти, ведомственных и региональных организаций государственной экспертизы, руководители общественных организаций и некоммерческих партнерств, работающих в строительной сфере.

Решения, принятые II Всероссийским совещанием организаций государственной экспертизы, реализованы путем совершенствования нормативной правовой базы, регулирующей отношения в сфере строительства и экспертизы, и осуществления конкретных мероприятий.

В течение 2017 года в сфере государственной экспертизы было разработано значительное количество проектов нормативных правовых актов (часть из которых принята), а также актуализированы строительные нормы и правила.

Так, проведена большая работа по подготовке пакета нормативных правовых актов, предусматривающих введение института обоснования инвестиций в объекты капитального строительства, строительство которых осуществляется за счет средств федерального бюджета, что позволит перейти к оценке эффективности капитальных вложений с учетом «жизненного цикла» объекта капитального строительства, в том числе с применением технологий информационного моделирования.

По решению Правительства Российской Федерации апробация института обоснования инвестиций будет осуществлена в рамках процедур

принятия решений о заключении контракта, предметом которого может быть одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства. Положение о проведении технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 563.

Необходимым условием перехода экспертных организаций к новой организации работы является создание информационной среды, компоненты которой активно обсуждались участниками круглых столов, проведенных в 2017 году в ходе VI Российского инвестиционно-строительного форума и Международной конференции «Развитие института строительной экспертизы» с участием представителей стран – участников ЕАЭС.

В 2017 году обеспечен успешный переход к приему документов и проведению проверки достоверности определения сметной стоимости в электронном виде в порядке, аналогичном порядку, установленному для экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Логическим продолжением перехода института градостроительной экспертизы на оказание услуг в электронном виде стало решение Правительства Российской Федерации о проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в электронной форме (постановление от 12 июня 2017 года № 699 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»).

В настоящее время ведется активная работа по созданию государственной информационной системы «Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства» (ГИС ЕГРЗ), формирование которой должно осуществляться по правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июля 2017 года № 878, и должно включать систематизированные сведения о заключениях экспертизы и представленных для ее проведения материалах, а также сами заключения, что позволит сформировать единую базу данных о проектах-аналогах – основу функционирования института проектной документации повторного использования.

В соответствии с приказом Министра России от 22 сентября 2017 года № 1248/пр создан и введен в эксплуатацию новый информационный ресурс – Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС), который призван повысить достоверность определения стоимости работ и обеспечить применение современных информационных технологий при ее расчете, сократить сроки составления сметных расчетов, повысить стабильность отрасли и улучшить конкурентный климат на рынке строительных материалов.

Участники III Всероссийского совещания организаций государственной экспертизы отметили необходимость нормативного урегулирования вопроса экологической оценки планируемой хозяйственной деятельности на предпроектной и проектной стадиях в рамках государственной экологической экспертизы и государственной экспертизы проектной документации соответственно.

В ходе совещания участники одобрили представленный к обсуждению модельный кодекс профессиональной этики экспертов в сфере государственной экспертизы, разработанный во исполнение решения, принятого II Всероссийским совещанием организаций государственной экспертизы.

Необходимость продолжения дальнейшей работы по всем указанным направлениям подтверждена в ходе обсуждения путей развития института государственной экспертизы в рамках III Всероссийского совещания организаций государственной экспертизы.

Участники III Всероссийского совещания организаций государственной экспертизы решили:

1. Признать необходимым:

1.1. Проведение очередного Всероссийского совещания организаций государственной экспертизы в ноябре 2018 года.

1.2. Проведение на регулярной основе совещаний с органами (организациями) экспертизы стран ЕАЭС.

1.3. Актуализацию сметных нормативов, применяемых для определения стоимости проектных и изыскательских работ.

1.4. Развитие института укрупненных нормативов цены строительства (НЦС) и расширение их применения при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости.

1.5. Развитие института технологического и ценового аудита обоснования инвестиций и установление «справедливой» стоимости его проведения в процентном соотношении от стоимости подготовки материалов обоснования инвестиций.

1.6. Разработку унифицированных подходов (стандартов) проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в части оценки их соответствия экологическим, санитарно-эпидемиологическим требованиям.

1.7. Инициировать в установленном порядке внесение изменений в законодательство Российской Федерации, предусматривающих проведение государственной экологической экспертизы на стадии выбора места размещения объекта капитального строительства и возврат в предмет государственной экспертизы оценки соответствия экологическим требованиям проектной документации объектов капитального строительства, относящихся в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды к объектам I категории, а также иных объектов, подлежащих согласно действующему законодательству государственной экологической экспертизе.

1.8. Приглашение к участию в очередном Всероссийском совещании организаций государственной экспертизы в 2018 году представителей организаций негосударственной экспертизы.

1.9. Дальнейшее развитие принципа открытости при проведении государственной экспертизы и его распространение на деятельность организаций негосударственной экспертизы.

2. Рекомендовать Минстрою России:

2.1. Инициировать в установленном порядке внесение следующих изменений в законодательство Российской Федерации:

- об усилении ответственности лиц, осуществляющих работы по проектированию и инженерным изысканиям, в случае нарушения ими требований технических регламентов;

- о расширении полномочий специалистов по организации инженерных изысканий и специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов) при взаимодействии с экспертными организациями в ходе проведения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

2.2. Привлекать к обсуждению разрабатываемых проектов нормативных правовых актов в сфере государственной экспертизы

проектной документации представителей организаций государственной экспертизы.

3. Рекомендовать органам (организациям) государственной экспертизы:

3.1. Принимать активное участие в подготовке предложений и замечаний к проектам нормативных правовых актов в сфере государственной экспертизы, размещаемым на сайте regulation.gov.ru.

3.2. Организовать методическую помощь организациям, уполномоченным на проведение негосударственной экспертизы, по подготовке к переходу на предоставление услуг по проведению экспертизы в электронном виде, в том числе с учетом работы в условиях ведения единого государственного реестра заключений проектной документации объектов капитального строительства.

3.3. Направить в Минстрой России информацию о проблемных аспектах практического применения законодательства Российской Федерации по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта и реконструкции (в том числе о необходимости разграничения понятий «капитальный ремонт» и «текущий ремонт», «реконструкция» и «техническое перевооружение»).

4. Утвердить модельный кодекс профессиональной этики экспертов в сфере государственной экспертизы согласно приложению и рекомендовать органам (организациям) государственной экспертизы учесть его положения при принятии или актуализации кодекса профессиональной этики соответствующей организации.