МИНСТРОЙ РОССИИ

ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ

IX Международная конференция

РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

30 октября 2025

МИНСТРОЙ РОССИИ

ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ

Взаимное привлечение экспертов для проведения экспертизы по объектам, реализуемым в рамках межправительственных соглашений

Галямина Юлия Игоревна
Руководитель Службы взаимодействия по экспертным услугам

IX Международная конференция
РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
30 октября 2025



Формы проведения экспертизы объектов, находящихся за пределами Российской Федерации



Проведение государственной экспертизы объектов, реализуемых в рамках межправительственных соглашений



Проведение межгосударственной экспертизы проектов строительства, представляющих взаимный интерес для государств – участников Содружества Независимых Государств



Проверка материалов проектной документации в рамках оказания консультационных услуг

Проведение межгосударственной экспертизы проектов строительства

Проведение экспертизы регламентируется соглашением от 13.01.1999 о межгосударственной экспертизе проектов строительства, представляющих взаимный интерес для государств – участников Содружества Независимых Государств (далее – соглашение).

Действующие члены СНГ, являющиеся участниками соглашения:

Азербайджанская Республика	**Республика Армения**
Республика Беларусь	Республика Казахстан

В том числе страны, с которыми в настоящий момент проводится межгосударственная экспертиза проектов строительства:

Кыргызская Республика	Республика Таджикистан

IX Международная конференция
РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
30 октября 2025

Процедура проведения межгосударственной экспертизы проектов строительства

Участники процесса и их функции:

- ❑ Заказчик - подготовка и подача документов, организация взаимодействия с проектными организациями
- ❑ Генеральная проектная организация – непосредственная разработка ПСД и устранение замечаний
- ❑ Базовый экспертный орган – создание и обеспечение работы межгосударственной экспертной группы, состоящей из представителей экспертных органов заинтересованных сторон
- ❑ Экспертные органы – проведение межгосударственной экспертизы совместно с Базовым экспертным органом

Этапы проведения:

- ❑ Проведение Экспертным органом 1 экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации;
- ❑ Проведение Экспертным органом 2 проверки достоверности определения сметной стоимости строительства;
- ❑ Подготовка сводного экспертного заключения межгосударственной экспертизы Базовым экспертным органом

IX Международная конференция
РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
30 октября 2025

Проведение государственной экспертизы на основании межправительственного соглашения

Участники межправительственного соглашения:

Российская Федерация	Страна, определенная соглашением

С целью эффективной реализации межправительственного соглашения:

- Создана двусторонняя комиссия для координации усилий сторон и осуществления контроля за выполнением обязательств и мероприятий;
- Для участников утверждена Дорожная карта, определяющая в том числе сроки направления проектной документации в Учреждение

Этапы проведения:

- Республика Узбекистан – проведение экспертизы технической части;
- Российская Федерация – после получения положительного заключения на техническую часть – проведение проверки достоверности определения сметной стоимости

Проблемы и предложения по совершенствованию механизмов проведения экспертизы

Существующая проблематика

Не гармонизированы стандарты оценки документации

Сложности при адаптации проектной документации для проверки сметной стоимости (например, ВОРы)

Отсутствие единой цифровой среды для проведения экспертизы

Предложения

- **Обеспечение гармонизации** требований между участниками из разных стран
- **Создание цифровых инструментов для** совместного доступа к данным при соблюдении мер безопасности и конфиденциальности при их трансграничной передаче

IX Международная конференция
РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
30 октября 2025

Технология привлечения экспертов

Главгосэкспертизой разработан сервис привлечения экспертов экспертными организациями, профильными научными институтами, консалтинговыми компаниями, кредитными организациями, застройщиками и техническими заказчиками

Цель сервиса – предоставить инструмент для консолидации инженерных и научно-технических компетенций в строительной экспертизе, направленный на повышение качества инженерных решений и эффективность экспертного сопровождения проектов



IX Международная конференция

РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

30 октября 2025



ЭкспертПРО

Сервис для инженеров-экспертов
в сфере строительства

Находите заказы и начинайте работу в несколько кликов

1. **Зарегистрируйтесь и заполните** профессиональный профиль
2. **Пройдите быструю проверку** и получите доступ к заданиям
3. **Заключайте договоры онлайн** и приступите к выполнению заданий

Один сервис для всех задач

Постройте взаимовыгодные отношения, избавьтесь от рутины и зарабатывайте больше

Ваш профессиональный профиль

Создайте профессиональный профиль, ориентированный на клиента, включающий вашу специализацию, опыт и тарифы на оказания услуг.

Онлайн-заказ услуг (для юридических лиц)

Разместите заказ на услуги и мгновенно получите предложения от экспертов со всей страны. Наши передовые алгоритмы помогут вам выбрать экспертов под ваш заказ.

Автоматический расчет цены услуги

Вам не надо вести длительные переговоры для определения стоимости услуг экспертов. Система позволяет быстро и точно определить стоимость предоставляемой услуги с учетом различных факторов и специальных алгоритмов.

Безопасная среда для совместной работы

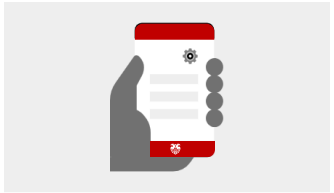
Получите собственное, защищенное онлайн-пространство для совместной работы, которое обеспечит безопасность данных и удобство взаимодействия.

Подходит для всех видов экспертиз и консультаций в сфере строительства

- Экспертиза ПСД
- Судебная экспертиза
- Оценка концепции проекта
- Стоимостной инжиниринг
- Технологический и ценовой аудит
- Финансово-технический аудит и мониторинг

IX Международная конференция
РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
30 октября 2025

ПУТЬ ЭКСПЕРТА



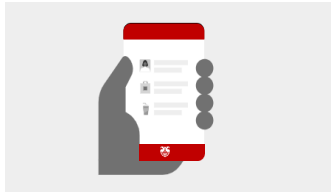
Авторизация

Авторизуется в ЛК, заполняет анкету, знакомится и принимает условия регламента работы сервиса, направляет анкету для проверки



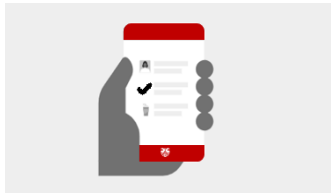
Регистрация в реестре экспертов

Проводится проверка данных анкеты, регистрация в реестре экспертов, в случае положительного результата проверки



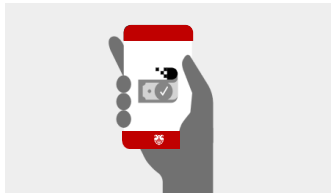
Получение заказов

Сервис направляет эксперту данные о заказе на экспертизу, если эксперт соответствует требованиям заказа и имеет статус «Доступен». Эксперт может принять либо отклонить заказ



Выполнение заказа

При подтверждении заказа, автоматически получает доступ к соответствующим разделам проектной документации, формирует локальное заключение. Направляет результаты локальной экспертизы заказчику



Оплата услуги

Получает оплату от заказчика за каждую экспертизу

IX Международная конференция
РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
30 октября 2025

ПУТЬ ЗАКАЗЧИКА



Формирование заказа

Выбирает объект, раздел (направление аттестата), планируемый срок выполнения экспертизы, опыт и рейтинг (при необходимости) эксперта

Поиск эксперта

Сервис проводит автоматический подбор из реестра экспертов, удовлетворяющих требованиям заказа и имеющих статус «Доступен» и направляет им заказ.
Заказчик (опционально) может вручную выбрать из отобранного списка, кому из экспертов направить заказ

Подтверждение принятия заказа

Получает уведомления от сервиса о принятии заказа экспертом (первый принявший)

Мониторинг выполнения и приемка

Получает уведомления от сервиса о статусах выполнения заказа. Осуществляет приемку результатов и проставляет оценку эксперту (складывается в рейтинг эксперта)

Оплата услуги

Оплачивает услуги эксперта.
Сервис обеспечивает все документационное сопровождение в ходе взаимоотношений сторон

IX Международная конференция
РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
30 октября 2025

Сервис взаимного привлечения экспертов

Для заказчика – это снижение рисков и экономия времени за счет гарантированного доступа к проверенным экспертам



Для специалиста – это рост репутации в профессиональной среде, доступ к интересным проектам и возможность сосредоточится на своей работе, а не на поиске заказов



Для строительного комплекса - создание более эффективной среды для работы с документацией с возможностью дальнейшего расширения на межгосударственный уровень



IX Международная конференция
РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
30 октября 2025



Спасибо за внимание!