

**По вопросу применения нового Перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 г. № 815**

1 сентября 2021 г. вступило в силу постановление Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 г. № 815, утверждающее новый Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Перечень № 815). Действующий в настоящее время перечень обязательного применения<sup>1</sup>, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985 (далее – Перечень № 985), признается утратившим силу.

Требования, применяемые при проведении оценки соответствия в рамках государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, определяются в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) и пунктами 27(2) и 45(11) Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145.

В случае, если в соответствии с указанными нормами при оценке соответствия проектной документации должны применяться требования, вступившие в силу после 1 сентября 2021 года, при проведении экспертизы также будут учитываться переходные положения, установленные пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 г. № 815.

Пункт 2 постановления Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 г. № 815 наделяет застройщика (технического заказчика) правом выбора требований, которые будут применяться при оценке соответствия проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в рамках проведения государственной экспертизы, в случае если разработка проектной документации (выполнение результатов инженерных изысканий) начата

в период с 1 августа 2020 г. до 1 сентября 2021 г. или до 1 августа 2020 г.

---

<sup>1</sup> Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Учитывая изложенное, в случае представления на экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, разработка которых начата в период с 1 августа 2020 г. до 1 сентября 2021 г. или до 1 августа 2020 г. застройщик (технический заказчик) может выбрать перечень обязательного применения, требования которого будут применяться при проведении оценки соответствия представленной проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Информацию о соответствующем выборе застройщика (технического заказчика) целесообразно включать в условия задания на проектирование (на выполнение инженерных изысканий).

Дополнительно сообщаем, что Учреждением планируется доработка формы заявления на Портале, которая позволит при формировании заявления на проведение государственной экспертизы указывать перечень обязательного применения, который должен применяться при проведении оценки соответствия проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (при условии соблюдения требований пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 г. № 815).

Информация о внедрении соответствующего изменения будет размещена дополнительно.