



**ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА  
РОССИИ**

# **БЮЛЛЕТЕНЬ**

**внесения изменений в нормативные правовые  
акты и иные документы в сфере строительной  
экспертизы**

**июль 2020 г. (№ 7)**

**УПРАВЛЕНИЕ МЕТОДОЛОГИИ И СТАНДАРТИЗАЦИИ  
ЭКСПЕРТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**ОБЪЕКТИВНОСТЬ, НАДЕЖНОСТЬ, ЭФФЕКТИВНОСТЬ –  
ДЛЯ БЕЗОПАСНОГО БУДУЩЕГО**

# Оглавление

БЮЛЛЕТЕНЬ	1
Нормативные правовые акты	3
01.1 Федеральные законы	3
01.2 Постановления Правительства Российской Федерации	10
01.3 Ведомственные акты	11
Нормативные технические документы	14
02.1 Вступившие в действие	14
Иные документы	20

# Нормативные правовые акты

За отчетный период (июль 2020 г.) Указы Президента Российской Федерации в сфере деятельности ФАУ «Главгосэкспертиза России» не издавались.

## 01.1 Федеральные законы

**31 июля 2020 г.** на официальном интернет-портале правовой информации [pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru) опубликован [Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»](#) (далее – Федеральный закон № 247-ФЗ).

Федеральным законом № 247-ФЗ определены правовые и организационные основы установления и оценки применения содержащихся в нормативных правовых актах требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы.

Согласно Федеральному закону № 247-ФЗ порядок установления обязательных требований к продукции или к продукции и связанным с требованиями к продукции процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации определяется Договором о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 года, актами, составляющими право Евразийского экономического союза, и законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

Обязательные требования устанавливаются федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, Договором о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 г., актами, составляющими право Евразийского экономического союза, положениями международных договоров Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами, нормативными

правовыми актами Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» и Государственной корпорации по космической деятельности «Роскосмос».

Положения нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, должны вступать в силу либо с 1 марта, либо с 1 сентября соответствующего года, но не ранее чем по истечении девяноста дней после дня официального опубликования соответствующего нормативного правового акта, если иное не установлено федеральным законом или международным договором Российской Федерации.

Законом сформулирован ряд принципов установления и оценки применения обязательных требований, в частности:

- обязательные требования устанавливаются исключительно в целях защиты жизни, здоровья людей, нравственности, прав и законных интересов граждан и организаций, непричинения вреда (ущерба) животным, растениям, окружающей среде, обороне страны и безопасности государства, объектам культурного наследия, защиты иных охраняемых законом ценностей;

- применение обязательных требований по аналогии не допускается;

- обязательные требования должны соответствовать современному уровню развития науки, техники и технологий в соответствующей сфере деятельности, развития национальной экономики и материально-технической базы;

- оценка наличия риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, проводимая федеральным органом исполнительной власти или уполномоченной организацией при разработке проекта нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования, должна основываться на анализе объективной и регулярно собираемой информации об уровне причиненного охраняемым законом ценностям вреда (ущерба) и (или) иной информации применительно к отношениям, при регулировании которых предполагается установление обязательных требований;

- при установлении обязательных требований оцениваются наличие и эффективность применения альтернативных мер по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- содержание обязательных требований должно отвечать принципу правовой определенности, то есть быть ясным, логичным, понятным как правоприменителю, так и иным лицам, не должно приводить к противоречиям при их применении, а также должно быть согласованным с целями и принципами законодательного регулирования той или иной сферы и правовой системы в целом;

- обязательные требования должны находиться в системном единстве, обеспечивающем отсутствие дублирования обязательных требований, а также противоречий между ними;

- обязательные требования, установленные в отношении одного и того же предмета регулирования, не должны противоречить друг другу;

- обязательные требования должны быть доведены до сведения лиц, обязанных их соблюдать, путем опубликования нормативных правовых актов, устанавливающих указанные обязательные требования, с соблюдением соответствующей процедуры;

- обязательные требования должны быть исполнимыми. При установлении обязательных требований оцениваются затраты лиц, в отношении которых они устанавливаются, на их исполнение. Указанные затраты должны быть соразмерны рискам, предотвращаемым этими обязательными требованиями, при обычных условиях гражданского оборота;

- установление обязательных требований, исключающих возможность исполнить другие обязательные требования, не допускается;

- при установлении обязательных требований должны быть минимизированы риски их последующего избирательного применения.

В целях оценки обязательных требований на соответствие законодательству Российской Федерации и указанным принципам проводится правовая экспертиза проекта нормативного правового акта, включая оценку его регулирующего воздействия.

Федеральным законом № 247-ФЗ также предусматривается возможность установления экспериментального правового режима, который состоит в применении в течение определенного периода времени специального регулирования, в том числе в полном или частичном отказе от применения определенной группой лиц или на определенной территории обязательных требований либо в отказе от осуществления разрешительной деятельности в отношении объекта разрешительной деятельности.

Установлено, что в рамках «регуляторной гильотины» Правительством Российской Федерации до 1 января 2021 г. в соответствии с определенным им перечнем видов государственного контроля (надзора) обеспечиваются признание утратившими силу, не действующими на территории Российской Федерации и отмена нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, правовых актов исполнительных и распорядительных органов государственной власти РСФСР и Союза ССР, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении государственного контроля (надзора).

Независимо от того, признаны ли утратившими силу, не действующими на территории Российской Федерации или отменены ли указанные нормативные правовые акты, с 1 января 2021 г. при осуществлении государственного контроля (надзора) не допускается оценка соблюдения обязательных требований, содержащихся в них, если они вступили в силу до 1 января 2020 г.

Также определено, что с 1 января 2021 г. несоблюдение требований, содержащихся в указанных актах, не может являться основанием для привлечения к административной ответственности, если они вступили в силу до 1 января 2020 г.

С 1 января 2021 г. при осуществлении государственного контроля (надзора), предоставлении лицензий и иных разрешений, аккредитации не допускается проведение оценки соблюдения обязательных требований, содержащихся в официально не опубликованных нормативных правовых актах, за исключением обязательных требований, составляющих государственную тайну или относимых к охраняемой в соответствии с законодательством Российской Федерации иной информации ограниченного доступа.

Указанные положения не распространяются на нормативные правовые акты в сфере электроэнергетики, нормативные правовые акты Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, направленные на реализацию проектов государственно-частного партнерства, которые осуществляются на основе соглашений о государственно-частном партнерстве, публичным партнером по которым выступает Российская Федерация.

Федеральный закон № 247-ФЗ вступает в силу с 1 ноября 2020 г., за исключением положений, для которых установлены иные сроки вступления их в силу.

**31 июля 2020 г.** на официальном интернет-портале правовой информации [pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru) опубликован [Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»](#) (далее – Федеральный закон № 254-ФЗ).

Федеральный закон № 254-ФЗ устанавливает особенности регулирования градостроительных, земельных и иных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры.

Для целей Федерального закона № 254-ФЗ под объектами, предназначенными для модернизации и расширения магистральной инфраструктуры (далее - объекты инфраструктуры), понимаются объекты транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, строительство, реконструкция которых осуществляются в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры в соответствии со стратегией пространственного развития Российской Федерации, а также иные объекты капитального строительства федерального, регионального или местного значения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации указанных объектов инфраструктуры.

Предусматриваются следующие изменения, касающиеся процедуры проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее – государственная экспертиза).

1. Отсутствие утвержденного проекта планировки территории не является препятствием для направления проектной документации линейного объекта инфраструктуры и (или) результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации такого объекта инфраструктуры, для проведения государственной экспертизы.

Утвержденный проект планировки территории и (или) проект межевания территории могут представляться в уполномоченные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на проведение государственной экспертизы органы исполнительной власти или организации (далее – экспертные организации) не позднее чем за пять рабочих дней до даты окончания срока проведения государственной экспертизы. При этом выдача положительного заключения государственной экспертизы до представления в экспертную организацию утвержденного проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории не допускается.

Указанная норма применяется по 31 декабря 2024 г. включительно.

2. В случае строительства линейного объекта инфраструктуры допускаются подготовка проектной документации, проведение государственной экспертизы проектной документации, государственной экологической экспертизы проектной документации и выдача разрешения на строительство в отношении одного либо нескольких объектов капитального строительства или их частей, которые входят в состав такого линейного объекта и не могут быть введены в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно.

Таким образом, Федеральным законом № 254-ФЗ уточняется понятие этапа строительства в отношении линейных объектов инфраструктуры.

Указанная норма применяется по 31 декабря 2024 г. включительно.

3. Федеральным законом № 254-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», которыми изымается из полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации полномочие по проведению государственной экологической экспертизы проектной документация объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять в границах особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

Помимо этого устанавливается, что по 31 декабря 2024 г. оценка проектной документации объектов инфраструктуры, предполагаемых к строительству, реконструкции в границах особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения (в случаях, если строительство, реконструкция таких объектов в границах особо охраняемых природных территорий допускаются федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации), на соответствие требованиям в области охраны окружающей среды осуществляется при проведении государственной экспертизы проектной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Кодекс).

Данные объекты исключили из объектов государственной экологической экспертизы.

4. Уточнено понятие капитального ремонта линейных объектов – закреплено, что при осуществлении капитального ремонта магистрального газопровода допускается повышение его категории, в том числе влекущее изменение зон с особыми условиями использования территории, установленных в связи с его размещением, при условии, что такое изменение не приводит к включению в границы указанных зон территории, в отношении которой указанные зоны не были установлены до капитального ремонта данного магистрального газопровода.

5. Закреплено, что проверка достоверности определения сметной стоимости строительства может осуществляться отдельно от оценки соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, иным обязательным требованиям, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий.

6. Закреплена возможность проведения подготовительных работ для строительства объекта – согласно новой части 1.1 статьи 52 Кодекса до выдачи разрешения на строительство объекта федерального значения, объекта



регионального значения, объекта местного значения подготовительные работы, не причиняющие существенного вреда окружающей среде и ее компонентам, могут выполняться со дня направления проектной документации указанных объектов на экспертизу такой проектной документации.

Выполнение таких подготовительных работ допускается в отношении земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута).

Перечень видов таких работ, порядок их выполнения, экологические требования к их выполнению будут установлены Правительством Российской Федерации.

Федеральный закон № 254-ФЗ вступил в силу с **31 июля 2020 г.**

**31 июля 2020 г.** на официальном интернет-портале правовой информации [pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru) опубликован [Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 264-ФЗ](#) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 264-ФЗ).

Федеральным законом № 264-ФЗ вносится изменение в пункт 5.1 части 1 статьи 6 Кодекса, предусматривающее исключение из состава полномочий органов государственной власти Российской Федерации в области градостроительной деятельности полномочия по организации и проведению государственной экспертизы проектной документации объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (включая осуществляемую на территории одного субъекта Российской Федерации реконструкцию объектов, расположенных на территориях двух и более субъектов Российской Федерации), за исключением проектной документации, экспертиза которой отнесена к полномочиям Российской Федерации по иным основаниям, установленным в пункте 5.1 статьи 6 Кодекса (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов).

Данные изменения, в совокупности с изменениями в части 3.4 статьи 49 Кодекса предусматривают отнесение данных полномочий к компетенции органов власти субъектов Российской Федерации.

Федеральным законом № 264-ФЗ (пункт 3 статьи 1) в часть 2 статьи 8.3 Кодекса внесены изменения, направленные на исключение обязательной проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, не превышающей 10 миллионов рублей (первое предложение части 2 статьи 8.3 Кодекса).

Однако в случае, если это предусмотрено договором, проверка достоверности определения сметной стоимости строительства может быть проведена и в отношении проектной документации объекта, стоимость которого не превышает 10 миллионов рублей.

Федеральным законом № 264-ФЗ (пунктом 3 статьи 11) из части 2 статьи 8.3 Кодекса исключена норма о проведении в рамках проверки достоверности определения сметной стоимости строительства проверки на предмет ее непревышения над укрупненным нормативом цены строительства.

Федеральный закон № 264-ФЗ вступил в силу с **31 июля 2020 г.**

## 01.2 Постановления Правительства Российской Федерации

**10 июля 2020 г.** на официальном интернет-портале правовой информации [pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru) [опубликовано постановление Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил \(частей таких стандартов и сводов правил\), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»](#) (далее – Постановление).

Постановление подготовлено в том числе во исполнение протокола совещания у Председателя Правительства Российской Федерации от 16 июля 2013 г. № ДМ-П9-53пр, Государственной программы Российской Федерации «Доступная среда» на 2011-2020 г., утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2015 г. № 1297.

Кроме утверждения прилагаемого перечня национальных стандартов и сводов правил в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» Постановлением признается

утратившим силу в том числе постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1521.

В соответствии с информацией, указанной на официальном сайте Правительства Российской Федерации, основными целями подготовки Постановления являлись актуализация и сокращение количества обязательных требований, предъявляемых к безопасности зданий и сооружений.

Постановление вступило в силу с **1 августа 2020 г.**

### 01.3 Ведомственные акты

**7 июля 2020 г.** на официальном интернет-портале правовой информации [pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru) опубликован [приказ Министра России от 1 апреля 2020 г. № 182/пр](#) «О внесении изменений в порядок составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности федеральных государственных бюджетных и автономных учреждений, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 декабря 2019 г. № 742/пр» (зарегистрирован Минюстом России 6 июля 2020 г., регистрационный № 58848).

Приказ вступил в силу с **18 июля 2020 г.**

**16 июля 2020 г.** на официальном интернет-портале правовой информации [pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru) опубликован [приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 июня 2020 г. № 297/пр](#) «Об утверждении Методики определения затрат на осуществление функций технического заказчика» (зарегистрирован Минюстом России 16 июля 2020 г., регистрационный № 58980).

Методика предназначена для применения при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в соответствии с частью 1 статьи 8.3 Кодекса.

В приложении к Методике также приведен рекомендуемый перечень функций технического заказчика, затраты на осуществление которых определяются в соответствии с положениями Методики и включаются в сводный сметный расчет стоимости строительства.

Приказ вступил в силу с **27 июля 2020 г.**

**С 23 июля 2020 г. вступили в силу [Методические указания по технологическому проектированию гидроэлектростанций и гидроаккумулирующих электростанций](#), утвержденные приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16 августа 2019 г. № 857.**

Методические указания устанавливают требования к определению при разработке проектной документации технических и технологических решений, обеспечивающих возможность использования проектируемых гидроэлектростанций и гидроаккумулирующих электростанций по их функциональному назначению и их надежной и безопасной работы в составе энергосистемы, в том числе решений по составу и выбору оборудования, его компоновке, определению электрических схем, оснащению гидроэлектростанций, гидроаккумулирующих электростанций системами и устройствами технологического управления, релейной защиты и автоматики, телемеханики и связи, обеспечению работоспособности, надежности и живучести гидроэлектростанций, гидроаккумулирующих электростанций.

**С 23 июля 2020 г. вступили в силу [Методические указания по технологическому проектированию тепловых электростанций](#), утвержденные приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16 августа 2019 г. № 858.**

Методические указания устанавливают требования к определению при разработке проектной документации технических и технологических решений, обеспечивающих возможность использования проектируемых тепловых электростанций по их функциональному назначению и их надежной и безопасной работы в составе энергосистемы и, в том числе решений по составу и выбору оборудования, его компоновке, определению электрических схем, оснащению объекта системами и устройствами технологического управления, релейной защиты и автоматики, телемеханики и связи, обеспечению работоспособности, надежности и живучести тепловых электростанций. Методические указания не распространяются на проектирование, строительство, реконструкцию атомных, дизельных, газопоршневых, геотермальных, биотопливных электростанций, мобильные (передвижные) электростанции, а также энерготехнологические установки промышленных предприятий, работающие с тепловыми электростанциями совместно или в отдельном производственном цикле. Требования методических указаний также не распространяются на случаи проектирования строительства, реконструкции тепловых электростанций: разработка

проектной документации по которым начата до даты принятия методических указаний; по которым до даты вступления в силу методических указаний получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

# Нормативные технические документы

## 02.1 Вступившие в действие

С 1 июля 2020 г. введен в действие [ГОСТ 1.6-2019](#) «Межгосударственная система стандартизации. Программа межгосударственной стандартизации. Правила формирования, принятия, внесения изменений и осуществления мониторинга реализации», утвержденный Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 29 мая 2020 г. принятый Межгосударственным советом по стандартизации, метрологии и сертификации (протокол от 30 октября 2019 г. № 123-П).

Стандарт устанавливает правила формирования и принятия программы межгосударственной стандартизации, внесения в нее изменений и осуществления мониторинга реализации данной программы.

Программа межгосударственной стандартизации является плановым документом Межгосударственного совета по стандартизации, метрологии и сертификации, содержащим перечень проводимых и намеченных к выполнению работ по межгосударственной стандартизации.

С 1 июля 2020 г. введен в действие [ГОСТ Р 52131-2019](#) «Средства отображения информации знаковые для инвалидов. Технические требования», утвержденный [приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29 августа 2019 г. № 584-ст.](#)

Стандарт распространяется на визуальные и тактильно-визуальные знаковые средства отображения информации, использующие пиктограммы, знаки, буквы русского или латинского алфавита, а также надписи, выполненные рельефно-точечным шрифтом Брайля, являющиеся специализированными знаковыми средствами отображения информации для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, инвалидов по зрению, инвалидов по слуху, а также для инвалидов других нозологий (далее - инвалидов).

Стандарт распространяется на специализированные визуальные и тактильно-визуальные знаковые средства отображения информации, которые должны обеспечивать:

- при входе в здание или сооружение информирование о доступности объекта и оказываемых на нем услуг для инвалидов;

- на коммуникационных путях внутри зданий и сооружений информирование о назначении отдельных помещений или функциональных зон, значимых для инвалидов, о рекомендуемых путях следования, если не все они доступны для инвалидов, а также об участках, не соответствующих требованиям нормативных документов по доступности зданий и сооружений, и путях их обхода;

- на пешеходных путях необходимое информирование инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, об участках пути, не соответствующих требованиям нормативных документов и не обеспечивающих возможность самостоятельного и безопасного передвижения, и путях их обхода;

- при посадке в автомобильный и городской электрический пассажирский транспорт (автобусы, троллейбусы, трамваи) информирование инвалидов на креслах-колясках о его доступности, а также о доступности для них конкретных входов;

- при нахождении в железнодорожных вагонах поездов дальнего следования, оборудованных с учетом потребностей инвалидов, а также на борту судов воздушного, морского и речного флота информирование о назначении отдельных помещений или функциональных зон.

Стандарт устанавливает общие требования к типам, формам, размерам, цветотональным решениям специализированных знаковых средств отображения информации, требования и рекомендации в части используемых символических изображений, требования в части их установки и размещения.

Требования стандарта не распространяются на визуальные и тактильно-визуальные информационные таблички и наклейки, тактильные схемы, а также на пиктограммы и другие символические изображения, используемые для различных целей, вне специализированных знаковых средств для инвалидов.

**С 1 июля 2020 г.** введен в действие [ГОСТ Р 58613-2019](#) «Проектирование и освоение газовых, газоконденсатных, нефтегазовых и нефтегазоконденсатных месторождений. Движение геолого-технологической информации в процессе геологического и гидродинамического моделирования на месторождениях», утвержденный [приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 октября 2019 г. № 839-ст.](#)

Стандарт определяет технические правила организации процесса обмена геологотехнологической информацией при решении задач геологического и гидродинамического моделирования месторождений.

Положениями стандарта руководствуются субъекты хозяйственной деятельности, осуществляющие процессы получения, передачи, накопления, хранения, обработки и обмена геологотехнологической информацией для решения задач геологического и гидродинамического моделирования месторождений.

**С 1 июля 2020 г.** введен в действие [ГОСТ Р 58818-2020](#) «Дороги автомобильные с низкой интенсивностью движения. Проектирование, конструирование и расчет», утвержденный [приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15 апреля 2020 г. № 165-ст.](#)

Стандарт устанавливает требования к автомобильным дорогам с низкой интенсивностью движения на территории Российской Федерации.

Стандарт применяется при проектировании строительства и реконструкции автомобильных дорог общего пользования с низкой интенсивностью движения (в том числе проходящих в пределах населенных пунктов), а также определяет принципы конструирования и расчета дорожных одежд на них.

**С 1 июля 2020 г.** введен в действие [ГОСТ Р МЭК 61227-2020](#) «Органы управления оператора пунктов управления атомной станции. Требования к проектированию», утвержденный [приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27 февраля 2020 г. № 86-ст.](#)

Стандарт дополняет МЭК 60964, применяемый для проектирования пунктов управления атомных станций, и устанавливает требования к человеко-машинному интерфейсу в части индивидуальных органов управления, традиционных систем избирательного управления и компьютеризованных виртуальных систем.

Для блочных пунктов управления атомными станциями МЭК 60964 устанавливает общие требования к компоновке, методам анализа потребностей пользователей, верификации и валидации, поэтому настоящий стандарт данных требований не касается. В то же время МЭК 61772, распространяющийся на средства отображения информации, также содержит некоторые указания по дисплеям и индикаторам, которые необходимо учитывать для корректного применения требований к управлению.

**С 1 июля 2020 г.** введен в действие [СП 456.1311500.2020](#) «Многофункциональные здания. Требования пожарной безопасности», утвержденный [приказом Министерства Российской Федерации по делам](#)



[гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий \(МЧС России\) от 15 января 2020 г. № 14.](#)

Свод правил устанавливает требования пожарной безопасности при проектировании, реконструкции, капитальном ремонте, изменении функционального назначения, эксплуатации, а также при техническом перевооружении многофункциональных зданий высотой не более 50 м, содержащих следующие помещения, части здания или пожарные отсеки в любой комбинации:

- кинотеатры, концертные залы, выставки;
- организации торговли и общественного питания, аптеки, помещения для посетителей организаций бытового и коммунального обслуживания с нерасчетным числом посадочных мест для посетителей, физкультурно-оздоровительные комплексы и спортивно-тренировочные учреждения с помещениями без трибун для зрителей;
- банки, конторы, офисы;
- стоянки автомобилей;
- гостиницы, апартаменты.

**С 10 июля 2020 г.** введен в действие [СП 455.1311500.2020](#) «Блок начальных классов с дошкольным отделением в составе общеобразовательных организаций. Требования пожарной безопасности», утвержденный [приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий \(МЧС России\) № 5 от 10 января 2020 г.](#)

Свод правил устанавливает требования пожарной безопасности к проектированию, строительству, реконструкции, техническому перевооружению зданий блока начальных классов с дошкольным отделением в составе общеобразовательных организаций.

Требования свода правил также применяются при проектировании, строительстве, реконструкции, техническом перевооружении зданий дошкольных образовательных организаций, имеющих в своем составе учебные помещения для начальных классов.

**С 15 июля 2020 г.** введен в действие [СП 480.1325800.2020](#) «Информационное моделирование в строительстве. Требования к формированию информационных моделей объектов капитального строительства для эксплуатации многоквартирных домов», утвержденный

[приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 января 2020 г. № 12/пр.](#)

Требования свода правил распространяются на информационные модели, применяемые при эксплуатации многоквартирных домов.

Свод правил предназначен для применения собственниками многоквартирных домов, товариществами собственников жилья или жилищно-строительными кооперативами, а также управляющими компаниями многоквартирных домов в процессе их эксплуатации.

**С 18 июля 2020 г.** введен в действие [СП 481.1325800.2020 «Информационное моделирование в строительстве. Правила применения в экономически эффективной проектной документации повторного использования и при ее привязке»](#), утвержденный [приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 января 2020 г. № 18/пр.](#)

Свод правил устанавливает правила применения технологий информационного моделирования зданий и сооружений при разработке и использовании экономически эффективной проектной документации повторного использования.

Свод правил распространяется на жилые здания, объекты социально-бытового назначения, здания общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, спортивные сооружения, реализуемые по экономически эффективной проектной документации повторного использования и выполненные с применением технологий информационного моделирования зданий и сооружений.

**С 23 июля 2020 г.** введен в действие [СП 475.1325800.2020 «Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства»](#), утвержденные [приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22 января 2020 г. № 26/пр.](#)

Свод правил распространяется на проектирование новых и реконструкцию существующих парков на территориях городских и сельских поселений.

Свод правил не распространяется на участки вне границ земель городских и сельских поселений, на особо охраняемые природные территории, на территории с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры).

**С 25 июля 2020 г.** введен в действие [СП 476.1325800.2020](#) «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 января 2020 г. № 33/пр.

Свод правил распространяется на проектирование новых и комплексную реконструкцию сложившейся застройки жилых микрорайонов городских и сельских муниципальных образований, городских округов и городов федерального значения на территории Российской Федерации, содержит основные требования к их планировке, застройке и благоустройству.

При размещении новой застройки в зонах охраны объектов культурного наследия свод правил применяется в части, не противоречащей требованиям градостроительных регламентов, установленным для указанных зон.

**С 30 июля 2020 г.** введен в действие [СП 477.1325800.2020](#) «Здания и комплексы высотные. Требования пожарной безопасности», утвержденный [приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 января 2020 г. № 45/пр.](#)

Свод правил устанавливает требования пожарной безопасности при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации зданий и комплексов класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3 высотой более 75 м и зданий и комплексов других классов функциональной пожарной опасности высотой более 50 м.

Свод правил не распространяется на проектирование и строительство высотных зданий и сооружений производственного, складского и сельскохозяйственного назначения.

## Иные документы

На официальном сайте Минстроя России опубликован [приказ Минстроя России от 18 июня 2020 г. № 329/пр](#) «О внесении изменений в классификатор строительных ресурсов».

Согласно внесенным изменениям новыми строительными ресурсами дополнен ряд книг, составляющих классификатор. Также отдельные строительные ресурсы исключены или изложены в новой редакции.

На официальном сайте Минстроя России опубликован [приказ Минстроя России от 25 июня 2020 г. № 340/пр](#) «О внесении изменения в приложение к приказу Министерства строительства и жилищно--коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 августа 2019 г. № 500/пр».

В сводную номенклатуру ценообразующих ресурсов включены строительные ресурсы, стоимость которых определяется по видам объектов капитального строительства и (или) по видам выполняемых при строительстве работ и составляет более 80 процентов совокупной сметной стоимости строительства.

На официальном сайте Минстроя России опубликован [приказ Минстроя России от 25 июня 2020 г. № 341/пр](#) «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 августа 2019 г. № 499/пр».

Приказ вносит изменения в перечни специализированных ценообразующих строительных ресурсов.

Так, в новой редакции изложены:

- перечень специализированных ценообразующих строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта автомобильных дорог и искусственных сооружений;

- перечень специализированных ценообразующих строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта;

- перечень специализированных ценообразующих строительных ресурсов объектов магистрального трубопроводного транспорта нефти и

сооружений, участвующих в технологическом процессе транспорта нефти и нефтепродуктов.

На официальном сайте Минстроя России опубликованы [Методические рекомендации по аттестации и переаттестации физических лиц на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и \(или\) результатов инженерных изысканий](#).

В рекомендациях приведены, в числе прочего, основные документы, регламентирующие порядок аттестации, переаттестации, требования к соискателям, перечень необходимых документов.

Также приводится форма справки с исчерпывающим перечнем должностных обязанностей.

В справочно правовой системе «Консультант Плюс» размещено [письмо Минстроя России от 30 июня 2020 г. № 25150-СГ/08м «По вопросу установления санитарно-защитной зоны до ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию»](#).

По мнению ведомства, нормами законодательства исключено требование об оформлении документов об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в отношении планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, до выдачи разрешения на строительство, а не установлен запрет на подготовку данных документов до ввода объекта капитального строительства.

В справочно правовой системе «Консультант Плюс» размещено [письмо Росреестра от 25 июня 2020 г. № 14-07584/20-ГЕ «О необходимости получения разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию в отношении антенных опор \(мачт и башен\) высотой от 50 до 75 метров»](#) (вместе с письмом Минстроя России от 9 июня 2020 г. № 21792-ВК/03).

Сообщается, что не требуется получение разрешения на строительство в отношении объектов связи, указанных в пункте 4.5 части 17 статьи 51 Кодекса и, на основании пункта 5 части 17 статьи 51 Кодекса, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2019 г. № 1064. При этом положения части 17 статьи 51 Кодекса не распространяются на сооружения связи - антенные опоры (мачты и башни) высотой от 50 до 75 метров.

В справочно правовой системе «Консультант Плюс» размещено [письмо ФАУ «Главгосэкспертиза России» от 8 июля 2020 г. № 20-02-6/9299-СЛ «О разработке и применении индексов изменения сметной стоимости строительства к территориальным и федеральным сметным нормативам на уровне субъектов Российской Федерации»](#).

В письме приводится позиция по проблемным вопросам в части разработки и применения индексов изменения сметной стоимости строительства к территориальным и федеральным сметным нормативам на уровне субъектов Российской Федерации.