

«Процесс проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение в случае внесения в нее изменений в части технических решений, которые не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства»

Добрый день уважаемые участники совещания, коллеги!

Шальзя Александр Николаевич

И.о. заместителя начальника управления организации реконструкции
и строительства основных фондов ООО «Газпром добыча Уренгой»

Нормативные документы

Согласно пункту 44 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы, может быть направлена повторно на государственную экспертизу при внесении в нее изменений технических решений, которые влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

Минимально необходимые требования безопасности зданий и сооружений установлены Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Закон № 384-ФЗ), согласно которому под безопасностью здания или сооружения понимаются количественные и качественные показатели свойств строительных конструкций, основания, материалов, элементов сетей инженерно-технического обеспечения и систем инженерно-технического обеспечения, посредством соблюдения которых обеспечивается соответствие здания или сооружения требованиям безопасности.

К вышеуказанным минимально необходимым требованиям, согласно части 6 статьи 3 Закона № 384-ФЗ, отнесены требования механической безопасности, пожарной безопасности, безопасности при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействиях, безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях, безопасности для пользователей зданиями сооружениями, доступности зданий и сооружений для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, энергетической эффективности зданий и сооружений, безопасного уровня воздействия зданий и сооружений на окружающую среду.

В период с 1 сентября 2016 года до 4 августа 2018 года принятие решения о том, что изменения, внесенные в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы, затрагивают (не затрагивают) конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, было возможно только на основании соответствующего заключения экспертной организации.

Однако с 4 августа 2018 года (дата вступления в силу соответствующих положений Закона № 342-ФЗ) институт модифицированной проектной документации и, соответственно, указание на необходимость установления порядка оценки влияния внесенных в проектную документацию изменений на конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, а также лиц, уполномоченных на осуществление такой оценки из градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, исключены.

Таким образом, организации по проведению государственной экспертизы не наделены полномочиями по признанию изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы проектной документации, не затрагивающими конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства.

В соответствии с пунктом 44 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «Повторная государственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением для проведения первичной государственной экспертизы».

В соответствии с ведомственным планом мероприятий ПАО «Газпром» по реализации проектов, обеспечивающих пиковый баланс газа, вводных в 2019-2021 гг. утвержденный заместителем Председателя Правления ПАО «Газпром» В.А. Маркеловым от 29.10.2018 №03-206, отклонение сроков реализации вышеуказанного объекта не допустимо.

Спасибо за внимание!