РЕЗОЛЮЦИЯ
VIII Международной конференции
«Развитие института строительной экспертизы»

г. Казань 9 сентября 2024 г.

Федеральным автономным учреждением «Главное управление государственной экспертизы» при поддержке Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации 9 сентября 2024 г. в г. Казани проведена VIII Международная конференция «Развитие института строительной экспертизы» (далее – VIII Международная конференция).

В VIII Международной конференции, проведенной в очном и онлайн-формате, приняли участие представители организаций, осуществляющих строительную экспертизу на территориях Республики Беларусь, Республики Казахстан, Кыргызской Республики, Республики Узбекистан, Республики Таджикистан и Республики Туркменистан, представители органов государственной власти, а также организаций, подведомственных Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, общественных и некоммерческих организаций строительной сферы.

В рамках VIII Международной конференции участники обсудили стратегические приоритеты развития института строительной экспертизы, вопросы строительного инжиниринга, в том числе вопросы повышения качества управления строительными проектами, а также вопросы развития компетенций и управления знаниями. Участники также отметили важность применения дата-ориентированного подхода в строительстве и роль экспертных организаций в накоплении и управлении данными, применяемыми в строительной отрасли. Особое внимание было уделено вопросам управления стоимостью строительных проектов, а также повышению роли заказчика в строительстве как компетентного организатора строительства объекта, осуществляющего организацию, планирование и управление строительством.

Участники обсудили вопросы формирования института профессиональных заказчиков и повышения степени их вовлеченности в реализацию инвестиционно-строительных проектов.

Также участники конференции обменялись опытом создания и развития цифровых инструментов и платформенных решений, необходимых для создания единой цифровой среды в строительстве.

При подведении итогов конференции участниками неоднократно отмечена необходимость тесного взаимодействия и обмена опытом между организациями, осуществляющими строительную экспертизу в странах – участницах СНГ, для укрепления партнерских отношений и помощи друг другу перед стоящими вызовами института строительной экспертизы и строительной отрасли в целом.

1. Участники VIII Международной конференции признали необходимым осуществлять дальнейшее взаимодействие организаций строительной экспертизы по следующим направлениям:

– совершенствование нормативных документов и нормативных правовых актов в области строительной экспертизы;

– обмен опытом по инновационным технологиям, применяемым в строительстве;

– формирование модели эффективного (эталонного) заказчика, повышение роли заказчика в рамках управления строительными проектами;

– формирование эффективной системы управления жизненным циклом объекта капитального строительства в рамках трех ключевых факторов: сроки реализации объекта, его стоимость и качество проектной документации;

– развитие цифровых инструментов участников архитектурно-строительного проектирования и перевод информации в машиночитаемый и машинопонимаемый вид с целью автоматизации процессов обработки данных, сокращения сроков на всех этапах проведения экспертизы на основе положительного опыта стран – участниц Международной конференции;

– консолидация и интеграция данных на одной цифровой площадке в целях управления параметрами (в том числе технико-экономическими показателями) объекта и его стоимостью в рамках реализации инвестиционно-строительного проекта;

– совершенствование ценообразования и сметного нормирования в строительстве, в том числе взаимодействие в вопросах изучения, освоения и нормирования новых технологий, оказание содействия в доступе на объекты строительства для проведения нормативных наблюдений;

– обмен опытом по повышению компетенций экспертов в рамках строительного инжиниринга, развития цифровых инструментов, управления стоимостью строительных проектов и др.

2. Участники VIII Международной конференции решили:

2.1 Определить временем проведения IX Международной конференции II полугодие 2025 г.

2.2. В целях продолжения дальнейшего взаимодействия в 2025 г. предусмотреть проведение совместных совещаний и круглых столов с использованием видео-конференц-связи.

Организатор ФАУ «Главгосэкспертиза России»:

– обмен опытом по внедрению и применению цифровых инструментов с элементами искусственного интеллекта на этапе проведения экспертизы проектной документации объектов капитального строительства;

– развитие института эффективного заказчика (в том числе формирование основных требований к эффективному заказчику и его функционалу).

Организатор РГП «Госэкспертиза» Республика Казахстан:

– оценка и анализ градостроительной документации, проектов с целью проверки их соответствия законодательству, нормативам и требованиям градостроительного планирования;

– алгоритм рассмотрения в рамках экспертизы проекта прайсовых цен на технологическое оборудование, материальные ресурсы отраслевой специализации при отсутствии проектов-аналогов;

– анализ выпускаемых заключений на предмет качества и соответствия нормам;

– автоматизация проверки проектных решений на соответствие нормам. Применение инструментов искусственного интеллекта в экспертной деятельности.

2.3. В целях дальнейшего укрепления сотрудничества и пропаганды здорового образа жизни в экспертной среде запланировать проведение II Международной спартакиады среди экспертных организаций стран – участниц Международной конференции на 2025 г.

Предварительно определить временем проведения Международной спартакиады период с мая по сентябрь 2025 г., местом проведения – Российскую Федерацию, основным организатором мероприятия – ФАУ «Главгосэкспертиза России».

Экспертным организациям стран – участниц Международной конференции определить координаторов для последующей организации участия спортивных делегаций.