РЕЗОЛЮЦИЯ
IX Международной конференции
«Развитие института строительной экспертизы»

г. Москва 30 октября 2025 г.

Федеральным автономным учреждением «Главное управление государственной экспертизы» при поддержке Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации 30 октября 2025 г. в г. Москве проведена IX Международная конференция «Развитие института строительной экспертизы» (далее – IX Международная конференция).

В IX Международной конференции, проведенной в очном и онлайн-формате, приняли участие представители организаций, осуществляющих строительную экспертизу на территориях Республики Беларусь, Республики Казахстан, Кыргызской Республики, Республики Таджикистан, Республики Туркменистан, Республики Узбекистан, представители органов государственной власти, а также организаций, подведомственных Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, общественных и некоммерческих организаций строительной сферы.

В рамках IX Международной конференции обсудили вопросы взаимного привлечения экспертов для проведения экспертиз по объектам, реализуемым в рамках межправительственных соглашений, методы определения прогнозной стоимости строительства, ключевые аспекты современного инжиниринга, применение типового проектирования в контексте управления капитальными вложениями.

Также участники конференции обменялись опытом по вопросам:

- проведения экспертизы в условиях цифровизации;
- применения инновационных методов проведения градостроительной экспертизы;
- снижения рисков инвесторов и государства при реализации строительных проектов;
- и др.

Особое внимание было уделено вопросам управления данными и применения искусственного интеллекта в строительной экспертизе.

Участниками конференции отмечена необходимость продолжения тесного взаимодействия и обмена опытом между организациями,

осуществляющими строительную экспертизу в странах – участницах СНГ, а также укрепления партнерских отношений.

1. Участники IX Международной конференции признали необходимым осуществлять дальнейшее взаимодействие организаций строительной экспертизы по следующим направлениям:

– инновационные технологии, применяемые в строительстве, включая цифровые инструменты и ИИ-решения (в том числе расширение применения ИИ в строительной экспертизе, решение технических и методических задач в этой области);

– управление данными в строительной экспертизе, создание единой цифровой среды и обеспечение интеграции данными между системами;

– развитие цифровых инструментов для всех участников инвестиционно-строительного цикла в целях повышения эффективности инвестиционных проектов;

– развитие инжиниринговых услуг и повышение их роли в управлении строительными проектами;

– взаимное привлечение экспертов для проведения экспертиз по объектам, реализуемым в рамках межправительственных соглашений, в том числе в формате научно-консультационного взаимодействия;

– развитие института типового проектирования в целях снижения затрат и сроков на выполнение проектно-изыскательских работ для застройщика, а также возможности формирования задания на проектирование с использованием типовых проектных решений;

– совершенствование ценообразования и сметного нормирования в строительстве, в том числе взаимодействие в вопросах изучения, освоения и нормирования новых технологий, оказание содействия в доступе на объекты строительства для проведения нормативных наблюдений, цифровизации сферы ценообразования и сметного нормирования в строительстве с целью создания удобных инструментов определения стоимости строительства для всех стадий реализации инвестиционных проектов;

– совершенствование нормативных документов и нормативных правовых актов в области строительной экспертизы.

2. Участники IX Международной конференции решили:

2.1 Определить временем проведения в очном формате X (юбилейной) Международной конференции II полугодие 2026 г.

2.2. В целях продолжения дальнейшего взаимодействия в 2026 г.

предусмотреть проведение совместных совещаний и круглых столов с использованием видео-конференц-связи, а также в порядке взаимного посещения делегациями стран – участниц Конференции:

– актуальные вопросы ценообразования и сметного нормирования в строительстве;

– обмен опытом по вопросам организации строительства (учет усложняющих факторов, определение продолжительности строительства, численности),

– обмен опытом по вопросам оценки оптимальности проектных решений;

– применение инструментов искусственного интеллекта в экспертной деятельности, обмен опытом по вопросам работы с данными;

– формирование и использование в рамках проведения экспертизы базы типовых замечаний к проектной документации и результатам инженерных изысканий.

2.3. Продолжить взаимодействие в целях дальнейшего укрепления сотрудничества и пропаганды здорового образа жизни в формате проведения Международной спартакиады среди экспертных организаций стран – участниц Международной конференции, с учетом положений протокола II Международной спартакиады (прилагается). Предварительно определить временем проведения очередной Международной спартакиады 2027 г.

_____