

! Процедура продления сроков государственной экспертизы изменена с 1 января 2025 г. в связи с истечением срока действия пункта 5 особенностей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2022 г. № 579.

Сроки государственной экспертизы могут быть продлены по инициативе заявителя не более чем на **20 рабочих дней** (в порядке, установленном договором).¹

В отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце втором пункта 29(1) Положения № 145², возможно продление срока государственной экспертизы еще не более чем на **30 рабочих дней**.³ Такое продление осуществляется экспертной организацией, которой проводится государственная экспертиза, при условии его одобрения:

президиумом (штабом) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации⁴ – если государственная экспертиза проводится ФАУ «Главгосэкспертиза России»;

высшим должностным лицом (председателем высшего исполнительного органа) субъекта Российской Федерации или межведомственным коллегиальным органом, создаваемым высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) – если государственная экспертиза проводится уполномоченным на проведение государственной экспертизы исполнительным органом субъекта Российской Федерации или подведомственным этому органу государственным (бюджетным или автономным) учреждением.

Для такого продления заявителю (застройщику или техническому заказчику) необходимо подать [заявление](#)⁵ в экспертную организацию, которой проводится государственная экспертиза (не позднее чем за 10 рабочих дней до дня окончания срока, продленного в соответствии с абзацем первым пункта 29(1) Положения № 145), содержащее:

- сведения об объекте капитального строительства, на основании которых он в соответствии статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится к особо опасным, технически сложным или уникальным объектам;

¹ Абзац первый пункта 29(1) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 (далее – Положение № 145).

² Объектов капитального строительства, являющихся объектами федерального, регионального, местного значения, а также объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых планируется в рамках национальных, федеральных проектов, не включенных в национальные проекты, государственных программ Российской Федерации, предусмотренного статьей 179.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации реестра объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, государственных программ субъектов Российской Федерации, муниципальных программ.

³ Абзац второй пункта 29(1) Положения № 145.

⁴ Далее – Штаб.

⁵ Образец заявления о продлении срока проведения государственной экспертизы, направляемого в соответствии с пунктом 29(1) Положения № 145 размещен на сайте Учреждения по адресу <https://gge.ru/services/expertise/#documents>

- описание причин и обстоятельств, возникших или выявленных в ходе проведения государственной экспертизы, в связи с которыми государственная экспертиза не может быть завершена в срок, предусмотренный пунктом 29 Положения № 145 и продленный в соответствии с абзацем первым пункта 29(1) Положения № 145⁶;

- сведения о возможных негативных последствиях в случае отказа в продлении срока проведения государственной экспертизы;

- в случае если строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществляются с привлечением средств федерального бюджета - письмо руководителя (уполномоченного заместителя руководителя) федерального органа исполнительной власти или организации, осуществляющей в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации полномочия главного распорядителя средств федерального бюджета, о необходимости продления срока проведения государственной экспертизы (приложение к заявлению обязательно).

- в случае если строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществляются с привлечением средств бюджета субъекта Российской Федерации или местного бюджета – письмо руководителя исполнительного органа субъекта Российской Федерации (его заместителя), органа местного самоуправления, или организации, осуществляющей в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации полномочия главного распорядителя средств соответствующего бюджета, о необходимости продления срока проведения государственной экспертизы (приложение к заявлению обязательно).

Основаниями для отказа в приеме заявления о продлении срока, представленного в ФАУ «Главгосэкспертиза России», являются:

- направление заявления позднее чем за 10 рабочих дней до дня окончания срока проведения государственной экспертизы, продленного в соответствии с абзацем первым пункта 29(1) Положения № 145;

- отсутствие письма руководителя (уполномоченного заместителя руководителя) федерального органа исполнительной власти или организации, осуществляющей в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации полномочия главного распорядителя средств федерального бюджета, о необходимости продления срока проведения государственной экспертизы (в случае если строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществляются с привлечением средств федерального бюджета);

- объект капитального строительства не является объектом, указанным в абзаце втором пункта 29(1) Положения № 145;

- подача заявления за подписью неуполномоченного лица.

При одобрении Штабом продления срока проведения государственной экспертизы ФАУ «Главгосэкспертиза России» принимает решение о продлении

⁶ Необходимость устранения недостатков, выявленных в процессе проведения государственной экспертизы и указанных в уведомлении, предусмотренном пунктом 35 Положения № 145, специфика объекта капитального строительства, условий его строительства или реконструкции или иные объективные причины и обстоятельства.

такого срока или об отказе в его продлении и информирует о нем в тот же день заявителя в письменном виде.